

ДОГОВОР № 02
БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВОМ

город Нягань

«17» 11 2021 г.

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение муниципального образования город Нягань «Начальная общеобразовательная школа № 9» (МАОУ МО г. Нягань «НОШ №9»), в лице директора Завьяловой Валентины Викторовны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и

Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования муниципального образования город Нягань «Центр детского творчества» (МАУДО МО г. Нягань «ЦДТ»), в лице директора Ямашевой Светланы Викторовны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель передает во временное безвозмездное пользование Ссудополучателю, а Ссудополучатель принимает помещения №№3,4,6,8,16 блок 1 (В) по техническому паспорту от 11.07.2005г., балансовой стоимостью 121 940 989,12 рублей, помещения №№25,27 блок 2 (Б) по техническому паспорту от 09.09.2011г., балансовой стоимостью 73 275 746,00 рублей, общей площадью 194,3 м² (далее – Имущество) 2-х этажного нежилого помещения, расположенного по адресу: 628181, Тюменская область, ХМАО-Югра, город Нягань, 2 микрорайон, дом 30, блок 1. Ссудополучатель использует Имущество в соответствии с графиком (расписанием), являющееся Приложением №1 к настоящему договору.

1.2. Собственником Имуущества является муниципальное образование город Нягань в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Нягань.

1.3. На момент заключения настоящего договора указанное Имущество принадлежит Ссудодателю на праве оперативного управления на основании договоров с муниципальным бюджетным учреждением о закреплении имущества на праве оперативного управления № 25/14ОУ от 24.02.2014г. и №323/13ОУ от 04.12.2013 года.

1.4. Безвозмездная передача Имуущества осуществляется в соответствии с комиссионным заключением №80 от 17.11.2021г. об оценке последствий заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора безвозмездного пользования, закрепленных за ней объектов собственности.

1.5. Имущество передается Ссудополучателю в целях реализации дополнительных общеобразовательных общеразвивающих программ.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Стороны обязуются обеспечить взаимное сотрудничество для осуществления дополнительного образования по дополнительным общеразвивающим программам.

2.2. Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования муниципального образования город Нягань «Центр детского творчества» обязуется:

2.2.1. организовать работу педагогов дополнительного образования в целях реализации дополнительных образовательных программ;

2.2.2. обеспечить программно-методическое сопровождение деятельности педагогов дополнительного образования;

2.2.3. контролировать выполнение дополнительных образовательных программ в объединении в соответствии с разработанным планом;

2.2.4. педагогические работники при осуществлении непосредственного образовательного процесса обязаны нести ответственность за жизнь и здоровье детей, соблюдать правила

пожарной безопасности;

2.2.5. педагогические работники при осуществлении непосредственного образовательного процесса обязаны соблюдать требования в соответствии с Санитарно-эпидемиологическими правилами.

2.2.6. принять имущество в соответствии с Актом приемки-передачи.

2.3. Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение муниципального образования город Нягань «Начальная общеобразовательная школа № 9»:

2.3.1. обеспечить необходимые условия для работы педагогов дополнительного образования: предоставить помещения (кабинеты) для проведения занятий и мероприятий на безвозмездной основе в соответствии с требованиями санитарно – эпидемиологических правил;

2.3.2. передать Ссудополучателю имущество по Акту приемки-передачи.

3. ПЕРЕХОД ПРАВ НА ОБЪЕКТ

3.1. Право собственности у Ссудополучателя на приобретаемое по настоящему договору Имущество не возникает.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Ссудополучатель самостоятельно несет ответственность за нарушение требований в области охраны труда, пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологических требований. Причинение материального ущерба передающей стороне, за порчу и/или утрату имущества, причинение вреда здоровью или жизни обучающимся.

4.2. Ссудополучатель согласовывает режим работы с Ссудодателем, в том числе пропускной режим, работу в дни проведения ЕГЭ, ОГЭ, выходные дни и т.д.

4.3. Ссудополучатель несет ответственность за сохранность помещения в период нахождения сотрудников и обучающихся Ссудополучателя.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор заключен на неопределенный срок и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон. При этом Имущество возвращается Ссудодателю, в том числе с учетом выполненных Ссудополучателем неотделимых улучшений без возмещения их стоимости.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в случае, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и зарегистрированы в установленном порядке.

6.3. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Ссудодатель

Ссудополучатель

МАОУ МО г. Нягань «НОШ № 9»

МАУДО МО г. Нягань «ЦДТ»

628181, Тюменская область, ХМАО-Югра,
г. Нягань, 2 микрорайон, дом 30, блок 1

628187, Тюменская область, ХМАО-Югра,
г. Нягань, ул. Интернациональная, дом 47

8610012393/861001001

ИНН/КПП 8610010460/861001001

Тел/факс: 8(34672) 26-990, 60-269, 26-061

Тел/факс: (34672) 3-27-30

Директор

Директор

В.В. Завьялова

В. Ямашева

